

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86

Email : daugiavanthanhan@gmail.com

Số: 956.../2026/TB-VTA

TP.HCM, ngày 01 tháng 4 năm 2026

V/v: Không có khách hàng đăng
ký tham gia đấu giá

Kính gửi: Ngân Hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2644/2026/HĐDVĐG/VTA ngày 10/3/2026 giữa Ngân Hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam và Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An v/v đấu giá tài sản: 08 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại X.Phước Hiệp, H.Củ Chi, TP.HCM (nay là X.Tân An Hội, TP.HCM) thuộc quyền sở hữu/sử dụng hợp pháp của ông Hồ Văn Cường. Giá khởi điểm: **67.004.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi bảy tỷ, không trăm lẻ bốn triệu đồng).

Công ty Vạn Thành An đã thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của Luật đấu giá tài sản và các quy định pháp luật có liên quan, cụ thể: niêm yết thông báo mời tham gia đấu giá và quy chế cuộc đấu giá tại Trụ sở của tổ chức mình, nơi tổ chức cuộc đấu giá (số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM), tại Ngân Hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam, tại UBND X.Tân An Hội, TP.HCM. Đăng báo Đấu thầu số ra ngày 12/3/2026. Đồng thời thông báo công khai việc đấu giá tài sản trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia của Bộ Tư pháp.

Các văn bản, tài liệu sao y và thông tin gửi kèm văn bản này gồm:

- + Báo Đấu thầu số ra ngày 12/3/2026;
- + Biên bản niêm yết thông báo mời tham gia đấu giá và quy chế cuộc đấu giá;
- + Địa chỉ Cổng Đấu giá tài sản quốc gia của Bộ Tư pháp:

<https://dgts.moj.gov.vn/thong-bao-cong-khai-viec-dau-gia/>

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An cam kết đã thực hiện đúng, đầy đủ thủ tục nêu trên và chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác các văn bản, tài liệu sao y đính kèm.

Kết quả: Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến 17h00 phút ngày 31/3/2026) không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

Vậy, Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An thông báo đề Quý ngân hàng được biết và tiến hành các thủ tục tiếp theo theo quy định./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP.

KT.GIÁM ĐỐC



PHÓ GIÁM ĐỐC
Đào Xuân Trường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY XÁC NHẬN NIÊM YẾT

Hôm nay, vào lúc .08.. giờ 30.. phút ngày 11 tháng 3 năm 2026.

Tại UBND Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Đại diện là Ông/Bà:.....*Nguyễn Hùng Chanh*..... - Chức vụ:**GIÁM ĐỐC**...

Người niêm yết :.....*Hoàng Mạnh Hà*..... - Chức vụ: Nhân viên

Đã thực hiện niêm yết tại UBND xã Tân An Hội, TP.HCM Quy chế cuộc đấu giá số 692/2026/QC-VTA và Thông báo mời tham gia đấu giá số 693/2026/TB-VTA cùng ngày 10/3/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Nội dung niêm yết việc đấu giá: Đấu giá công khai 08 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại các thửa đất số 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520 cùng tờ bản đồ số 13 và tại các thửa đất 646, 645, 648, 924, 649, tờ bản đồ số 3 xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh (*nay là xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh*)

Thời gian niêm yết: Từ ngày 11/3/2026 đến hết ngày 02/4/2026.

Văn bản này được lập thành 02 bản, Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An giữ 01 bản, 01 bản lưu tại UBND Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh.

Xác nhận của UBND Tân An Hội,
Thành phố Hồ Chí Minh



Huỳnh Thị Hồng Vân

Đại diện của tổ chức hành nghề
đấu giá tài sản



Người niêm yết

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hùng Chanh

Hoàng Mạnh Hà

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN NIÊM YẾT

Hôm nay, vào lúc 11 giờ 00 phút ngày 11/3/2026, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM.

Chúng tôi gồm:

1. Người niêm yết:

- Ông: Hoàng Mạnh Hà

- Chức vụ: Nhân viên Công ty Đấu giá Vạn Thành An

2. Người chứng kiến:

- Ông: Nguyễn Hùng Chanh

- Chức vụ: GIÁM ĐỐC

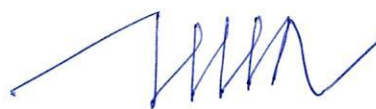
Lập biên bản về việc niêm yết công khai tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM Quy chế cuộc đấu giá số 692/2026/QC-VTA và Thông báo mời tham gia đấu giá số 693/2026/TB-VTA cùng ngày 10/3/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Nội dung niêm yết việc đấu giá: Đấu giá công khai 08 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại các thửa đất số 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520 cùng tờ bản đồ số 13 và tại các thửa đất 646, 645, 648, 924, 649, tờ bản đồ số 3 xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh).

Thời gian niêm yết: Từ ngày 11/3/2026 đến hết ngày 02/4/2026.

Biên bản niêm yết kết thúc lúc 11 giờ 10 phút cùng ngày, được lập thành 01 bản, bản lưu tại hồ sơ./.

NGƯỜI NIÊM YẾT


Hoàng Mạnh Hà

NGƯỜI CHỨNG KIẾN



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hùng Chanh



ti-thieu.html)

Thông báo công khai việc đấu giá (/thong-bao-cong-khai-viec-dau-gia.html)

Thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá (/thong-bao-lua-chon-to-chuc-dau-gia.html)



Trang chủ (/) > Thông báo việc đấu giá (/thong-bao-cong-khai-viec-dau-gia.html) > Xem chi tiết thông báo đấu giá

Thông báo việc đấu giá đối với danh mục tài sản: 08 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 57.371m², tọa lạc tại các thửa đất số 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520 cùng tờ bản đồ số 13 và tại các thửa đất 646, 645, 648, 924, 649, tờ bản đồ số 3 xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi,...

08/27 14/03/2026 | Thông báo công khai | Đăng lần 2

Xuất file Doc

Thông báo liên quan

15:54 11/03/2026 | Đăng lần 1

Thông báo việc đấu giá đối với danh mục tài sản: 08 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 57.371m²,...

Thông tin người có tài sản

Tên người có tài sản: Ngân Hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam

Địa chỉ: Số 8, ngõ 1, đường Tôn Đức Thắng, Phố 11, P.Hoa Lư, T.Ninh Bình.

Thông tin đơn vị tổ chức hành nghề đấu giá

Tên đơn vị Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ: 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 02838204858

Thông tin việc đấu giá

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 08:30 03/04/2026

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso5.vn>)

STT	Tên tài sản	Số lượng	Nơi có tài sản	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước	Ghi chú
1	- 08 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với tổng diện tích: 57.371m ² , tọa lạc tại các thửa đất số 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520 cùng tờ bản đồ số 13 và tại các thửa đất 646, 645, 648, 924, 649, tờ bản đồ số 3 xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh) (nơi có tài sản), (chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)	01	tại các thửa đất số 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520 cùng tờ bản đồ số 13 và tại các thửa đất 646, 645, 648, 924, 649, tờ bản đồ số 3 xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã Tân An Hội, Thành phố Hồ Chí Minh)	67,004,000,000 VNĐ	6,700,400,000 VNĐ	

Thời gian bắt đầu đăng ký tham gia đấu giá: 08:00 11/03/2026

Thời gian kết thúc đăng ký tham gia đấu giá: 17:00 31/03/2026

Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Địa điểm đăng ký: Tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM và Trang ĐGTT (địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)). Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật ĐGTS 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có). Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại “Địa điểm đăng ký”, đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miễn: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>)) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiatructuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo. (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá)

Thời gian bắt đầu nộp tiền đặt trước: 08:00 11/03/2026

Thời gian kết thúc nộp tiền đặt trước: 17:00 31/03/2026

File đính kèm:

QC LP.pdf

Thông

báo

công

khai

về

việc

(/thong-bao-cong-

lựa

khai-ve-viec-lua-

chọn

chọn-tổ-chức-dau-gia.html)

tổ

chức

hành

nghề

đấu

giá

giá

Hướng

dẫn

công

khai

về việc (/portal/huong-

lựa

dan-cong-khai-ve-

việc-lua-chon-to-

chức-dau-gia-tai-

san.html)

san.html)

hành

nghề

đấu

giá

giá

Tiếp

nhân (/tiếp-nhan-phan-

phânanh.html)

ảnh

Hỏi

đáp (/co-so-du-lieu/hoi-

phápđap-pháp-luat.html)

luật

luật

Tin tức (/portal/news)

Tin tức (/portal/news)