### *Mẫu 01/TDCCPHT-LPBank/2023*

**GIẤY ĐỀ NGHỊ VAY VỐN KIÊM PHƯƠNG ÁN VAY VỐN**

*(Dành cho Khách hàng vay vốn theo sản phẩm Tín dụng cây cà phê, hồ tiêu)*

***Kính gửi:* Ngân hàng Lộc Phát Việt Nam - …………………(LPBank)**

Đề nghị Quý khách đánh dấu (✓) vào ô thích hợp và điền đầy đủ các thông tin yêu cầu theo mẫu dưới đây:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Mục I. Thông tin về Khách hàng vay:** 🞏 Cá nhân 🞏 Chủ Hộ kinh doanh 🞎 Chủ Hộ gia đình | | |
| Họ tên (*Khách hàng/ người đại diện)*: ……………………………………………… | Ngày sinh: …..../……../…. | Giới tính:  Nam  Nữ |
| Số CMND/CCCD/ĐKKD: …………………  Giấy tờ khác: ……..……………………….. | Ngày cấp: ……/……../…..  Ngày cấp: ……/……../….. | Nơi cấp: …...……………  Nơi cấp: …...…………… |
| Địa điểm kinh doanh/Nơi cư trú: …………………………………………………………………………  Kinh nghiệm trồng cây cà phê và/hoặc hồ tiêu:………năm. | | |
| Tình trạng hôn nhân:  Chưa lập gia đình  Đã kết hôn  Đã ly hôn  Khác: .......................... | | |
| **Mục II. Thông tin về khoản vay đề nghị**   * **Tổng vốn cần sử dụng để thực hiện phương án: ………………** * Vốn tự có và vốn huy động khác: ………………………… * Vốn vay của Ngân hàng (LPB): ……………… * Số tiền vay LPBank:……………….triệu đồng. * Thời hạn vay:…………………………………………… * Mục đích sử dụng tiền vay:……………………………. * Phương thức trả nợ gốc, lãi:……………………………. | | |
| **Mục III: Thông tin Tài sản bảo đảm:……………………………………………………………………**  Thông tin chi tiết TSBĐ   * Tên Tài sản:………………………………………………………………………………………… * Giấy tờ pháp lý của tài sản:………………………………………………………………………... * Đặc điểm:………………………………………………………………………………………….. | | |
| **Mục IV: Phương án vay vốn**  **Nhu cầu vay vốn**   * Thời gian thực hiện phương án:……………………. * Tổng nhu cầu vốn:……………triệu đồng. Bao gồm:   🞎 Nhu cầu nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất:  Chi phí nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: ………….triệu đồng. Bao gồm:  ……………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………  Và/Hoặc;  🞎 Nhu cầu trồng mới và/hoặc chăm sóc cây cà phê và/hoặc hồ tiêu; Tái canh cây cà phê:   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | STT | Đối tượng  (Chi phí cây giống, phân bón, tưới tiêu,….) | Số lượng | Đơn giá (tại thời điểm ngày …./…/…..) | Thành tiền | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  | | | | |   🞎 Các chi phí khác (chi phí sân phơi, chi phí xây dựng hệ thống tưới tiêu…) bao gồm:   * ………………………………………………………………………………………… * …………………………………………………………………………………………… * Tổng doanh thu (dự kiến):………………triệu đồng. Bao gồm:  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | STT | Sản phẩm thu hoạch | Khối lượng | Đơn giá (tại thời điểm ngày …./…/…..) | Thành tiền | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  * Lợi nhuận dự kiến *(chưa bao gồm chi phí tài chính)*:……………triệu đồng. * Nguồn trả nợ:   + Từ lợi nhuận dự kiến:…………………………….  + Nguồn thu nhập khác:…………………………….. | | |

* ***Nếu được vay vốn, tôi xin cam kết:*** 
  + Sử dụng vốn vay đúng mục đích, trả nợ gốc và lãi đúng hạn, nếu sai chúng tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật;
  + Chấp thuận vô điều kiện để Ngân hàng Lộc Phát Việt Nam toàn quyền xử lý Quyền sử dụng đất và tất cả các tài sản gắn liền với đất này để thu hồi nợ gốc, lãi và phí (nếu có) trong trường hợp vi phạm Hợp đồng tín dụng.
  + Trả hết nợ vay (gốc và lãi) cho Ngân hàng Lộc Phát Việt Nam trong các trường hợp sử dụng tiền vay sai mục đích.
  + Diện tích đất đang sử dụng là …………m2 nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất (GCN QSDĐ) và không có tranh chấp. (Khi được Cơ quan có thẩm quyền cấp GCN QSDĐ, tôi cam kết sẽ giao ngay bản gốc GCN QSDĐ cho Ngân hàng)[[1]](#footnote-1).
* ***Tôi xin cam đoan:***
  + Những nội dung kê khai tại Văn bản này cũng như các thông tin mà tôi cung cấp cho Ngân hàng Lộc Phát Việt Nam là đầy đủ và đúng sự thật;
  + Không che dấu bất cứ thông tin nào có thể ảnh hưởng đến việc đánh giá và chấp thuận cho vay của Ngân hàng Lộc Phát Việt Nam;
  + Hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về những thông tin và cam kết nêu trên.

|  |  |
| --- | --- |
| **XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ**  Ông (bà): . . . . . . . . . . . . . . . .  Hiện đang cư trú/có địa điểm trồng cây cà phê và/hoặc hồ tiêu tại địa phương.  Các nội dung trên là đúng sự thật.  *. . . . . ,ngày . . . tháng . . . năm...*  **T/M UBND XÃ**  *(Ký tên, đóng dấu)* | **NGƯỜI ĐỀ NGHỊ**  *(Ký và ghi rõ họ tên)* |

1. *Đối với Khách hàng có đất chưa được cấp GCN QSDĐ thì yêu cầu Khách hàng cam kết nội dung này* [↑](#footnote-ref-1)